



Via Nino Martoglio ROMA - RM - 00156 - LAZIO
APPARTAMENTO | VENDITA | 2 LOCALI | TALENTI
Prezzo: € 229.000

CODICE: 02VE12525

Nel ricercato quartiere Talenti e precisamente in Via Nino Martoglio, all'interno di un contesto tranquillo e riservato, proponiamo la vendita di un appartamento posto al quarto piano con ascensore e composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, disimpegno con armadio a muro, servizio finestrato e tre balconi. Completa la proprietà una cantina. Possibilità di ricavare la seconda camera. L'immobile, sito in una palazzina in buono stato conservativo, gode di un'esposizione angolare esterna ed è dotato di riscaldamento centralizzato e predisposizione per impianto di climatizzazione freddo/caldo. Ottima l'ubicazione dell'appartamento, adiacente ai principali servizi, ben collegato con i trasporti pubblici, con le stazioni ferroviarie e vicino al centro commerciale Dima Shopping ed ai centri sportivi, centri medici, scuole, negozi ed attività commerciali. "Immobile Certificato Progedil" è la certificazione Progedil che dichiara di conoscere perfettamente lo stato ipotecario e catastale dell'immobile proposto perché visurato al momento della presa in gestione dell'incarico e che lo stesso è gestito in forma esclusiva.

